

**Общие условия
кредитования юридических лиц/индивидуальных
предпринимателей в АО «АБ «РОССИЯ»
с аннуитетными платежами¹**

1. Общие положения

- 1.1. Общие условия кредитования юридических лиц/индивидуальных предпринимателей в АО «АБ «РОССИЯ» с аннуитетными платежами (далее – Общие условия кредитования с аннуитетными платежами) регулируют общие условия, порядок предоставления и погашения кредитов, порядок начисления и уплаты процентов, а также определяют возникающие в этой связи права, обязанности и ответственность.
- 1.2. Настоящие Общие условия кредитования с аннуитетными платежами опубликованы на официальном сайте АО «АБ «РОССИЯ» (далее - БАНК) в сети Интернет по адресу: <http://www.abr.ru>.
Общие условия кредитования с аннуитетными платежами и подписанное Заявление о присоединении к Общим условиям кредитования юридических лиц/индивидуальных предпринимателей в АО «АБ «РОССИЯ» с аннуитетными платежами (далее – Заявление о присоединении) в совокупности являются заключенным между БАНКОМ и ЗАЕМЩИКОМ кредитным договором (далее – Кредитный договор).
- 1.3. БАНК обязуется предоставить ЗАЕМЩИКУ кредит в размере и на условиях, предусмотренных Кредитным договором, а ЗАЕМЩИК обязуется использовать предоставленный кредит в соответствии с его целевым назначением и в установленный Кредитным договором срок возвратить предоставленный кредит, а также уплачивать проценты за пользование кредитом и прочие платежи в порядке и на условиях, предусмотренных Кредитным договором.
- 1.4. Заключение Кредитного договора между БАНКОМ и ЗАЕМЩИКОМ (далее – Сторона, Стороны) осуществляется путем подписания Заявления о присоединении к настоящим Общим условиям кредитования с аннуитетными платежами на бумажном носителе или в электронном виде с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее - УКЭП).
- 1.5. В Заявлении о присоединении включаются все индивидуальные условия кредитования ЗАЕМЩИКА (сумма, срок, обеспечение, процентная ставка, отлагательные, дополнительные условия и пр.).
- 1.6. Кредитный договор вступает в силу с даты принятия (акцепта) БАНКОМ подписанного ЗАЕМЩИКОМ Заявления о присоединении, с подтверждением данного факта отметкой уполномоченного лица БАНКА, и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Кредитному договору.
- 1.7. Кредитный договор заключается на Общих условиях кредитования с аннуитетными платежами, опубликованных на официальном сайте БАНКА в сети Интернет по адресу: <http://www.abr.ru>, в редакции, действующей на дату подписания БАНКОМ и ЗАЕМЩИКОМ Заявления о присоединении и применяемой на весь срок действия Кредитного договора.
При обновлении редакции Общих условий кредитования с аннуитетными платежами на сайте БАНКА <http://www.abr.ru> новая редакция Общих условий кредитования с аннуитетными платежами применяется для вновь заключаемых Кредитных договоров.
- 1.8. Кредит может быть предоставлен в форме единовременного кредита.
- 1.9. Настоящие Общие условия кредитования с аннуитетными платежами не являются публичной офертой, БАНК вправе отказать любому лицу в заключении Кредитного

¹ Не распространяется на кредиты, предоставляемые с учетом Правил о субсидиях в рамках постановлений Правительства РФ, а также на кредиты с нерезидентами

- договора без объяснения причин.
- 1.10. БАНК вправе отказать ЗАЕМЩИКУ в заключении Кредитного договора в электронном виде, если УКЭП ЗАЕМЩИКА не соответствует требованиям Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», в том числе при отрицательном результате проверки принадлежности ЗАЕМЩИКУ ключа сертификата УКЭП и (или) отрицательной проверки ключа сертификата УКЭП ЗАЕМЩИКА, с помощью которого подписано Заявление о присоединении, и (или) выявлены ограничения (отсутствие полномочий) ЗАЕМЩИКА на подписание Заявления о присоединении (заключение Кредитного договора).

2. Термины и определения

График платежей – таблица, содержащая информационный расчет ежемесячных платежей ЗАЕМЩИКА, включая платежи за последний и первый процентные периоды, формируемый БАНКОМ и предоставляемый ЗАЕМЩИКУ в целях информирования последнего о размере и сроках производимых платежей по Кредитному договору;

Ежемесячный аннуитетный платеж – единый ежемесячный аннуитетный платеж, (кроме платежей за первый *(при выдаче кредита с 1 (первого) по 24 (двадцать четвертый) календарный день месяца включительно)* и последний процентные периоды), включающий суммы по возврату кредита и уплате начисленных процентов в соответствии с Графиком платежей;

Дата выдачи кредита – дата зачисления кредитных средств на Счет ЗАЕМЩИКА в БАНКЕ/дата перечисления кредитных средств на иной счет ЗАЕМЩИКА, определенный в Заявлении о присоединении.

Дата платежа – дата, в которую ЗАЕМЩИК обязан погасить платежи в соответствии с Графиком платежей.

Дополнительное соглашение к Кредитному договору – дополнительное соглашение, оформленное в письменной форме, подписанное на бумажном носителе ЗАЕМЩИКОМ и БАНКОМ (уполномоченными лицами) и заверенное оттиском печати (при наличии), или подписанное в электронном виде УКЭП ЗАЕМЩИКА и БАНКА.

ЗАЕМЩИК – юридическое лицо / физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя (резидент РФ), присоединившееся к Общим условиям кредитования с аннуитетными платежами.

Заявление о досрочном погашении - заявление ЗАЕМЩИКА о полном/частичном досрочном погашении задолженности по Кредитному договору, оформленное по форме Приложения № 2 к настоящим Общим условиям кредитования с аннуитетными платежами, с чек-боксом (при частичном досрочном погашении) для выбора порядка изменения Графика платежей: с уменьшением размера Ежемесячного аннуитетного платежа или сокращением общего срока возврата кредита, при сохранении неизменного размера Ежемесячного аннуитетного платежа, переданное в БАНК одним из следующих способов:

1) с использованием Системы «Клиент-Банк» посредством направления сообщения, подписанного электронной подписью ЗАЕМЩИКА (уполномоченного лица) с вложением Заявления о досрочном погашении в следующем виде:

- в виде сканированного образа документа, оформленного и подписанного ЗАЕМЩИКОМ (уполномоченным лицом), заверенного оттиском печати (при наличии);
- в виде заполненного электронного документа.

Сообщение направляется на отдельный адрес «Кредитные заявки» с указанием в поле «Тема» сообщения наименования вложенного заявления;

2) в виде электронного документа в формате Системы «Клиент-Банк», оформленного посредством заполнения ЗАЕМЩИКОМ экранной формы Системы «Клиент-Банк»,

подписанного электронной подписью ЗАЕМЩИКА (уполномоченного лица) и переданного по Системе «Клиент-Банк»²;

- 3) на бумажном носителе, подписанное ЗАЕМЩИКОМ (уполномоченным лицом), и заверенное оттиском печати (при наличии).

Заявление о присоединении - Заявление о присоединении к Общим условиям кредитования юридических лиц/индивидуальных предпринимателей в АО «АБ «РОССИЯ» с аннуитетными платежами, оформленное по форме Приложения № 1 к настоящим Общим условиям кредитования с аннуитетными платежами, подписанное на бумажном носителе ЗАЕМЩИКОМ и БАНКОМ (уполномоченными лицами) и заверенное оттиском печати (при наличии), или подписанное в электронном виде УКЭП ЗАЕМЩИКА и БАНКА.

Нерабочий день – выходной (суббота и воскресенье) или нерабочий праздничный день, предусмотренный статьей 112 Трудового кодекса РФ.

Система «Клиент–Банк» - автоматизированная система электронного документооборота (прием/передача документов и сообщений в электронном виде) между БАНКОМ и ЗАЕМЩИКОМ, предоставляющая возможность удаленного управления Счетами, а также получения банковских продуктов и услуг.

Счет – расчетный или залоговый (банковский) счет, открытый ЗАЕМЩИКОМ в БАНКЕ в соответствии с законодательством РФ и нормативными документами Банка России.

Счет ЗАЕМЩИКА – Счет, определенный в Заявлении о присоединении, на который происходит зачисление кредитных средств.

3. Условия и порядок предоставления кредита

- 3.1. Кредит предоставляется БАНКОМ в безналичной форме на Счет ЗАЕМЩИКА, указанный в Заявлении о присоединении.
- 3.2. Дата окончательного возврата кредита определяется как 25 (двадцать пятый) календарный день последнего календарного месяца действия кредита. Дата окончательного возврата кредита указана в Заявлении о присоединении.
- 3.3. Предоставление кредита в соответствии с условиями Заявления о присоединении осуществляется после выполнения условий, определенных в разделе «Дополнительные условия» Заявления о присоединении, на основании Заявления ЗАЕМЩИКА на получение кредита. Заявление на получение кредита должно содержать:
- а) сумму кредита;
 - б) дату выдачи кредита;
 - в) реквизиты для перечисления;
 - е) дату и номер Кредитного договора.
- Заявление ЗАЕМЩИКА на получение кредита должно быть предоставлено в БАНК не менее чем за 1 (один) рабочий день до указанной в нем даты выдачи. БАНК имеет право предоставить кредит без соблюдения минимального срока установленного настоящими Общими условиями кредитования с аннуитетными платежами для предоставления Заявления на получение кредита.
- 3.4. К Заявлению о присоединении БАНК вправе потребовать предоставить обосновывающие документы: реестр счетов, контрактов или иные документы, подтверждающие направление денежных средств в соответствии с целью кредитования.

4. Порядок погашения кредита, начисления и уплаты процентов, уплаты комиссий, штрафов и неустоек

- 4.1. Начисление и уплата процентов по кредиту:
- 4.1.1. Проценты за пользование кредитом начисляются БАНКОМ на сумму фактической ежедневной задолженности, установленной на начало операционного дня, с даты, следующей за датой выдачи кредита по дату фактического погашения кредита.

² При наличии технической возможности в используемой Системе «Клиент-Банк».

- 4.1.2. При исчислении процентов в расчет принимается фактическое количество календарных дней в процентном периоде, за базу начисления процентов берется действительное число календарных дней в году (365 или 366, соответственно).
Первый процентный период начинается с даты, следующей за датой выдачи кредита, и заканчивается
(при выдаче кредита с 1 (первого) по 24 (двадцать четвертый) календарных день месяца включительно) в 25 (двадцать пятый) календарный день месяца, в котором была произведена выдача кредита.
(при выдаче кредита с 25 (двадцать пятого) календарного дня месяца по последний день календарного месяца включительно) в 25 (двадцать пятый) календарный день месяца, следующего за месяцем выдачи кредита.
Последующие процентные периоды начинаются с 26 (двадцать шестого) календарного дня месяца и заканчиваются в 25 (двадцать пятый) календарный день следующего месяца.
Последний процентный период заканчивается днем фактического возврата кредита.
- 4.1.3. Уплата начисленных процентов производится в порядке, установленном в п. 4.2 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами.
- 4.1.4. В случае если очередной платеж приходится на Нерабочий день, ЗАЕМЩИК вправе осуществить указанный платеж в первый рабочий день, следующий за Нерабочим. При этом БАНК начисляет проценты за фактический срок пользования денежными средствами по ставке, установленной Кредитным договором.
- 4.1.5. В случае досрочного расторжения Кредитного договора, одновременно с погашением кредита уплачиваются проценты за пользование кредитом, начисленные включительно по дату фактического возврата кредита.
- 4.2. Погашение кредита и уплата процентов, начисленных за пользование кредитом, производится ЗАЕМЩИКОМ в соответствии с Графиком платежей в валюте кредита.
(при выдаче кредита с 1 (первого) по 24 (двадцать четвертый) календарных день месяца включительно) Первый платеж ЗАЕМЩИКА включает только сумму процентов, начисленных за первый процентный период, в соответствии с п.4.1.2. настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами.
Последующие платежи по возврату кредита и уплате начисленных процентов осуществляются ЗАЕМЩИКОМ ежемесячно в сроки и размере, установленные в Графике платежей, равными суммами в виде Ежемесячного аннуитетного платежа, за исключением последнего платежа.
Последний платеж в погашение задолженности является корректирующим и включает в себя оставшуюся сумму основного долга по кредиту, проценты за пользование кредитом. Последний платеж в погашение задолженности производится ЗАЕМЩИКОМ не позднее даты окончательного возврата кредита.
Платеж подлежит округлению до копейки в большую или меньшую сторону по правилам округления.
(при выдаче кредита с 25 (двадцать пятого) календарного дня месяца по последний день календарного месяца включительно) Первый и последующие платежи по возврату кредита и уплате начисленных процентов осуществляются ЗАЕМЩИКОМ ежемесячно в сроки и размере, установленные в Графике платежей, равными суммами в виде Ежемесячного аннуитетного платежа, за исключением последнего платежа.
Последний платеж в погашение задолженности является корректирующим и включает в себя оставшуюся сумму основного долга по кредиту, проценты за пользование кредитом. Последний платеж в погашение задолженности производится ЗАЕМЩИКОМ не позднее даты окончательного возврата кредита.
Платеж подлежит округлению до копейки в большую или меньшую сторону по правилам округления
- 4.3. Досрочное полное или частичное погашение кредита ЗАЕМЩИКОМ по Кредитному договору производится в соответствии с условиями, указанными в разделах 8 и 9

Заявления о присоединении, на основании полученного БАНКОМ Заявления о досрочном погашении.

Списание с банковского счета ЗАЕМЩИКА денежных средств для осуществления досрочного полного или частичного погашения кредита осуществляется в порядке, предусмотренном разделами 6, 8 и 10 Заявления о присоединении.

4.3.1. ЗАЕМЩИК имеет право на полное/частичное досрочное погашение кредита при условии уплаты БАНКУ комиссии за досрочное погашение в соответствии с Заявлением о присоединении.

4.3.2. Полное/частичное досрочное погашение кредита осуществляется только в Дату платежа, в соответствии с Графиком платежей по письменному Заявлению о досрочном погашении, полученному БАНКОМ не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до предполагаемой даты погашения. Полное/частичное досрочное погашение кредита производится после списания очередного платежа в соответствии с Графиком платежей и осуществляется путем списания БАНКОМ денежных средств с указанного в Заявлении о досрочном погашении Счета ЗАЕМЩИКА при условии наличия на нем денежных средств в объеме, равном или превышающем сумму полного/частичного досрочного погашения, и на основании заранее данного согласия (акцепта) на списание с указанного Счета / *(при использовании залогового счета)* на основании распоряжения о периодическом списании денежных средств с залогового счета.

4.4. Порядок погашения задолженности ЗАЕМЩИКА перед БАНКОМ:

4.4.1. Погашение кредита, уплата процентов и комиссий производится путем списания БАНКОМ денежных средств:

- по погашению кредита – со Счета, по мере наступления сроков погашения/событий в соответствии с Заявлением о присоединении;
- по уплате процентов – со Счета, по мере наступления сроков уплаты в соответствии с Заявлением о присоединении;
- по уплате комиссий - со Счета, по мере наступления сроков уплаты, установленных в настоящих Общих условиях кредитования с аннуитетными платежами / Заявлении о присоединении.

БАНК списывает денежные средства со Счета на основании заранее данного акцепта / *(при использовании залогового счета)* на основании распоряжения о периодическом списании денежных средств.

В случае недостаточности на Счете денежных средств для осуществления платежа в полном объеме, либо в случае, если по основанию, предусмотренному действующим законодательством РФ, введены ограничения на списание средств со Счета, БАНК списывает денежные средства с любого из Счетов и/или со счетов ЗАЕМЩИКА в кредитных организациях, указанных в Заявлении о присоединении (за исключением счетов, на которые не распространяются правила списания денежных средств, предусмотренные Главой 45 ГК РФ и иных отдельных счетов, открытых ЗАЕМЩИКОМ в БАНКЕ в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе»). При этом, при необходимости, БАНК проводит конвертацию денежных средств в валюту задолженности по курсу, установленному в БАНКЕ на день списания.

4.4.2. Погашение задолженности также может быть произведено любыми другими способами, не противоречащими действующему законодательству РФ, в том числе путем перечисления средств платежным поручением ЗАЕМЩИКА, в случае предварительного уведомления БАНКА, полученного не менее чем за 1 (один) рабочий день до наступления сроков погашения.

4.4.3. Оплата неустоек и штрафов по Кредитному договору производится путем списания БАНКОМ денежных средств со Счета.

В случае недостаточности на Счете денежных средств для осуществления платежа в полном объеме либо в случае, если по основанию, предусмотренному действующим законодательством РФ, введены ограничения на списание средств со Счета, БАНК

списывает денежные средства с любого из Счетов и/или со счетов ЗАЕМЩИКА в кредитных организациях, указанных в Заявлении о присоединении (за исключением счетов, на которые не распространяются правила списания денежных средств, предусмотренные Главой 45 ГК РФ и отдельных счетов, открытых ЗАЕМЩИКОМ в БАНКЕ в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе»). При этом, при необходимости, БАНК проводит конвертацию денежных средств в валюту задолженности по курсу, установленному в БАНКЕ на день списания.

В случае отсутствия средств на Счетах, БАНК направляет ЗАЕМЩИКУ требование о необходимости уплаты неустойки и/или штрафов в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления требования.

4.4.4. Обязательства ЗАЕМЩИКА по Кредитному договору считаются надлежаще и полностью выполненными после возврата БАНКУ кредита, уплаты процентов за пользование кредитом, комиссий, штрафов и неустоек (при наличии таковых), определяемых на дату погашения кредита, и возмещения БАНКУ его расходов, связанных с взысканием задолженности по Кредитному договору (при наличии таковых).

4.4.5. В случае невозможности произвести списание согласно пп. 4.4.1 и 4.4.3 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами и/или если по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ введены ограничения на распоряжение счетами, ЗАЕМЩИК не освобождается от исполнения обязательств по Кредитному договору.

4.4.6. Очередность погашения задолженности по Кредитному договору:

- издержки БАНКА по взысканию задолженности, в том числе расходы Банка по принудительному обращению взыскания на предмет залога;
- просроченные проценты за пользование кредитом;
- проценты за просроченную задолженность по кредиту;
- просроченная задолженность по кредиту;
- проценты за пользование кредитом;
- задолженность по кредиту;
- комиссии БАНКА;
- штрафы;
- неустойка по просроченным процентам за пользование кредитом;
- неустойка по просроченной задолженности по кредиту.

БАНК вправе в одностороннем порядке изменить очередность погашения задолженности ЗАЕМЩИКА, предусмотренную настоящим пунктом, за исключением очередности уплаты штрафов, комиссий БАНКА и неустоек.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. **БАНК обязуется:**

5.1.1. Предоставить ЗАЕМЩИКУ кредит в размере, порядке и на условиях, предусмотренных Кредитным договором.

5.1.2. Уведомлять ЗАЕМЩИКА:

А. Об одностороннем изменении процентной ставки по кредиту, указанной в Заявлении о присоединении:

- в случае повышения – не менее чем за 3 (три) рабочих дня до предполагаемой даты повышения процентной ставки;
- в случае снижения – в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты снижения процентной ставки.

Б. О необходимости в соответствии с пп. 5.2.3 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами, досрочного погашения кредита с указанием срока возврата – не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до даты досрочного возврата.

- В. О необходимости погашения просроченной задолженности с указанием срока погашения.
- Г. О необходимости уплаты неустойки и/или штрафа в соответствии с пп. 4.4.3 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами.
- Д. Об отказе от исполнения Кредитного договора с указанием срока возврата кредита, процентов за пользование кредитом, комиссий, штрафов и прочих платежей по Кредитному договору не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до даты расторжения Кредитного договора.
- Е. О проведении осмотра предмета залога и/или ознакомлении с деятельностью ЗАЕМЩИКА уполномоченными представителями Банка России с указанием сроков; о необходимости предоставления сведений о должностных лицах (работниках, представителях) ЗАЕМЩИКА, уполномоченных на взаимодействие с уполномоченными представителями Банка России, на оформление результатов осмотра предмета залога и/или ознакомления с деятельностью ЗАЕМЩИКА, способных при необходимости продемонстрировать работоспособность и исправность предмета залога и/или технических средств; о необходимости предоставления документов (информации) для проведения осмотра залога и/или ознакомления с деятельностью ЗАЕМЩИКА уполномоченными представителями Банка России с указанием сроков предоставления в соответствии с пп. 5.3.12 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами. Уведомления направляются ЗАЕМЩИКУ одним из способов, указанных в п. 9.6 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами.
- Ж. О Графике платежей, сформированном на Дату выдачи кредита.
3. Об изменении Графика платежей путем направления нового Графика платежей:
- при частичном досрочном погашении кредита, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты досрочного платежа;
 - при официальном опубликовании Постановления Правительства РФ о переносе выходных дней на очередной календарный год и формировании производственного календаря на очередной год действия Кредитного договора, в течение 1 календарного месяца с даты опубликования указанного постановления;
 - при изменении процентной ставки, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты изменения процентной ставки.
- 5.1.3. *(не применяется для Заемщиков, в отношении которых применяются меры ограничительного характера, введенные иностранными государствами, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.01.2018 № 38)* Предоставлять всю имеющуюся у БАНКА информацию, определенную ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», в отношении ЗАЕМЩИКА без получения согласия на ее предоставление хотя бы в одно бюро кредитных историй, включенное в Государственный реестр бюро кредитных историй.
- 5.2. **БАНК имеет право:**
- 5.2.1. При наступлении установленных Кредитным договором сроков погашения (уплаты) задолженности ЗАЕМЩИКА по кредиту, процентов за пользование кредитом, комиссий, неустоек и штрафов (при наличии таковых) осуществить списание денежных средств с любого из Счетов и/или со счетов ЗАЕМЩИКА в кредитных организациях, указанных в Заявлении о присоединении (за исключением счетов, на которые не распространяются правила списания денежных средств, предусмотренные Главой 45 ГК РФ и иных отдельных счетов, открытых ЗАЕМЩИКОМ в БАНКЕ в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе»). При этом, при необходимости, БАНК проводит конвертацию денежных средств в валюту задолженности по курсу, установленному в БАНКЕ на день списания.
- 5.2.2. Осуществлять проверки выполнения ЗАЕМЩИКОМ обязательств по Кредитному договору, в том числе целевого использования кредита, запрашивать дополнительные

документы, помимо предоставленных ЗАЕМЩИКОМ в соответствии с пп. 5.3.2 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами.

5.2.3. Отказаться от исполнения Кредитного договора в одностороннем порядке и/или потребовать от ЗАЕМЩИКА досрочного возврата суммы кредита, уплаты процентов за пользование кредитом, а также иных платежей, причитающихся БАНКУ, в любом из следующих случаев:

- а) при нарушении ЗАЕМЩИКОМ Графика платежей и при нарушении сроков уплаты иных платежей, установленных Кредитным договором;
- б) *(для резидентов, кроме юридических лиц/индивидуальных предпринимателей, не составляющих бухгалтерский баланс)* в случаях выявления БАНКОМ ухудшения финансового положения ЗАЕМЩИКА и/или лица, предоставившего обеспечение (Поручителя, Залогодателя, Гаранта³), сопровождающегося, в том числе такими факторами как:
 - убыточная деятельность, не связанная с сезонными/циклическими колебаниями в деятельности на протяжении более 2 (двух) календарных кварталов, приведшая к существенному (25% (двадцать пять процентов) и более) снижению чистых активов по сравнению с их максимальным уровнем, достигнутым за 4 (четыре) предыдущих календарных квартала;
 - не связанная с сезонными/циклическими колебаниями в деятельности отрицательная величина чистых активов;
 - не связанное с сезонными/циклическими колебаниями в деятельности или с выплатой дивидендов/ части прибыли существенное (на 25% (двадцать пять процентов) и более) сокращение чистых активов по сравнению с их максимальным уровнем, достигнутым за 4 (четыре) предыдущих календарных квартала;
 - не связанное с сезонными/циклическими колебаниями в деятельности существенное (на 25% (двадцать пять процентов) и более) падение объемов производства (выручки от продаж товаров, работ и услуг) в последнем завершившемся календарном квартале по сравнению с предыдущим календарным кварталом;*(для резидентов юридических лиц / индивидуальных предпринимателей, не составляющих бухгалтерский баланс)* в случаях выявления БАНКОМ ухудшения финансового положения ЗАЕМЩИКА и/или лица, предоставившего обеспечение (Поручителя, Залогодателя, Гаранта⁴), сопровождающегося, в том числе такими факторами как существенное (на 25% (двадцать пять процентов) и более) падение объемов производства (выручки от продаж товаров, работ и услуг) в последнем завершившемся календарном квартале/году⁵ по сравнению с предыдущим календарным кварталом/годом, не связанное с сезонными/циклическими колебаниями в деятельности;
- в) при невыполнении ЗАЕМЩИКОМ условий Заявления о присоединении в части целевого использования кредита;
- г) при непредставлении ЗАЕМЩИКОМ документации, запрашиваемой БАНКОМ в соответствии с пп. 5.3.5, 5.3.6 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами в течение более чем 1 (одного) месяца с даты, указанной в пп. 5.3.5, 5.3.6 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами соответственно;
- д) в случае принятия решения Уполномоченным органом ЗАЕМЩИКА и/или лица, предоставившего обеспечение (Поручителя, Залогодателя, Гаранта), о реорганизации,

³ Здесь и далее по тексту Общих условий кредитования с аннуитетными платежами права БАНКА, так или иначе относящиеся к Поручителю, Залогодателю, Гаранту, Обеспечителю, Вкладчику возникают при наличии соответствующего обеспечения (поручительства, залога, гарантии, обеспечительного платежа, гарантийного депозита) на дату подписания Заявления о присоединении или при оформлении обеспечения в период действия Кредитного договора.

⁴ См. предыдущую ссылку.

⁵ В зависимости от отчетности, предоставляемой в соответствии с Заявлением о присоединении.

- ликвидации или уменьшении уставного капитала ЗАЕМЩИКА и/или лица, предоставившего обеспечение (Поручителя, Залогодателя, Гаранта), более чем на 25% (двадцать пять процентов) и в случае отсутствия уведомления о наступлении соответствующего события в соответствии с пп. 5.3.11 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами;
- е) в случае принятия Арбитражным судом к своему производству заявления о признании ЗАЕМЩИКА или лица, предоставившего обеспечение (Поручителя, Залогодателя, Гаранта), несостоятельным (банкротом);
 - ж) обесценения, утраты или уменьшения ликвидности обеспечения по любым обстоятельствам (в том числе по обстоятельствам, не зависящим от ЗАЕМЩИКА), за исключением тех, за которые отвечает БАНК⁶;
 - з) при предоставлении ЗАЕМЩИКОМ или лицом, предоставившим обеспечение (Поручителем, Залогодателем, Гарантом) БАНКУ недостоверной и/или заведомо ложной информации;
 - и) при изменении состава участников (акционеров) ЗАЕМЩИКА или лица, предоставившего обеспечение (Поручителя, Залогодателя, Гаранта), владеющих более чем 5% (пять процентов) долей (акций) без письменного уведомления БАНКА, полученного не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента регистрации соответствующих изменений в соответствии с законодательством РФ;
 - к) при изменении действующего законодательства и/или нормативных актов, влекущих невозможность исполнения БАНКОМ и/или ЗАЕМЩИКОМ своих обязательств по Кредитному договору;
 - л) возникновения просроченной задолженности по любым денежным обязательствам ЗАЕМЩИКА или лица, предоставившего обеспечение (Поручителя, Залогодателя, Гаранта), перед БАНКОМ и/или иными кредиторами/облигационерами/векселедержателями (с даты выявления факта возникновения просроченной задолженности);
 - м) неисполнения или просрочки в исполнении ЗАЕМЩИКОМ или лицом, предоставившим обеспечение (Поручителем, Залогодателем, Гарантом и пр.), прочих обязательств перед БАНКОМ или иными кредиторами (в том числе технического дефолта по облигациям), влекущих возможность предъявления БАНКОМ или иным кредитором требований о досрочном возврате кредита/предъявления векселя, находящегося в залоге у БАНКА или иного кредитора, либо возможность отказа БАНКА или иного кредитора от обязанности предоставления кредита/банковской гарантии в соответствии с условиями заключенных договоров/соглашений;
 - н) неисполнения/ненадлежащего исполнения условий Кредитного договора в части предоставления обеспечения/дополнительного обеспечения и/или замены предоставленного обеспечения;
 - о) неисполнения/ненадлежащего исполнения обязательств, указанных в пп. 5.3.12 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами;
 - п) предъявления к ЗАЕМЩИКУ и/или лицу, предоставившему обеспечение (Поручителю, Залогодателю, Гаранту и пр.), исков об уплате денежной суммы или об истребовании заложенного имущества, или об оспаривании права собственности на заложенное имущество, совокупный размер которых превышает 10% (десять процентов) от суммы кредита/Лимита задолженности/Лимита выдачи;
 - р) наложения ареста на имущество и/или приостановления операций по счетам ЗАЕМЩИКА или лиц, предоставивших обеспечение (Поручителя, Залогодателя, Гаранта и пр.), на совокупную сумму, которая превышает 10% (десять процентов) от суммы кредита/Лимита задолженности/Лимита выдачи;

⁶ Права БАНКА по данному пункту возникают при наличии залогового обеспечения на дату подписания БАНКОМ Заявления о присоединении или при оформлении обеспечения в период действия Кредитного договора.

- с) реализации ЗАЕМЩИКОМ, согласно пп. 5.4.3 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами, права на погашение кредита на условиях взимания прежней процентной ставки в срок до даты повышения процентной ставки;
- т) *(не применяется для Заемщиков малого бизнеса и индивидуальных предпринимателей)* привлечения ЗАЕМЩИКОМ или лицом, предоставившим обеспечение (Поручителем, Залогодателем, Гарантом) в период действия Кредитного договора любого финансирования (в том числе кредита, займа, выпуска векселей, эмиссии облигаций и пр.) и/или выдачи поручительства и/или предоставления имущества в залог третьим лицам и/или заключение договоров/соглашений о предоставлении гарантий на совокупную сумму, которая превышает 20% (двадцать процентов) от величины совокупного лимита кредитования в БАНКЕ за исключением финансирования и/или заключения договоров (соглашений) о получении банковских гарантий и/или выдачи поручительства и/или предоставления имущества в залог третьим лицам, условия которых были предварительно письменно согласованы с БАНКОМ или внутригруппового финансирования (при условии, что группа включает в себя только ЗАЕМЩИКА и солидарно обязанных с ним лиц по Кредитному договору);
- у) в случае нарушения Поручителем, Залогодателем, Гарантом, Обеспечителем, Вкладчиком условий, предусмотренных обеспечительными договорами, заключенными в соответствии с Заявлением о присоединении, договорами банковского вклада (депозита), права требования по которым переданы в залог БАНКУ;
- ф) в иных случаях, установленных в Заявлении о присоединении.
- 5.2.4. Требовать от ЗАЕМЩИКА предоставления обеспечения/дополнительного обеспечения или замены предоставленного обеспечения обязательств ЗАЕМЩИКА по Кредитному договору в случае обесценения, уменьшения ликвидности, утраты/частичной утраты имеющегося обеспечения, уменьшения его стоимости, ухудшения условий его содержания по причинам, за которые БАНК не отвечает⁷.
- 5.2.5. Потребовать от ЗАЕМЩИКА предоставления согласованного с БАНКОМ обеспечения/дополнительного обеспечения обязательств по Кредитному договору, в случаях, указанных в подпунктах а) и б) пп. 5.2.3 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами. Обеспечение/дополнительное обеспечение обязательств по Кредитному договору предоставляется ЗАЕМЩИКОМ по письменному требованию БАНКА, в сроки, установленные указанным требованием.
- 5.2.6. Направлять запросы в Бюро кредитных историй с письменного согласия ЗАЕМЩИКА.
- 5.2.7. В одностороннем порядке по своему усмотрению производить уменьшение размера неустойки(-ек)/ штрафа(-ов) и/или устанавливать период времени, в течение которого неустойка/ штраф не взимается без оформления дополнительного соглашения об изменении условий Кредитного договора, о чем уведомляет ЗАЕМЩИКА одним из способов, указанных в п. 9.6 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами.
- 5.2.8. *(для Заемщиков, у которых отсутствует открытый в Банке Счет)* Требовать от ЗАЕМЩИКА предоставления документов и сведений, необходимых для осуществления функций, предусмотренных Федеральным законом от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», в объеме и порядке, предусмотренном БАНКОМ.
- 5.3. ЗАЕМЩИК обязуется:**
- 5.3.1. Использовать кредит в сроки и на цели, предусмотренные Заявлением о присоединении.

⁷ Право БАНКА потребовать от ЗАЕМЩИКА предоставления обеспечения возникает у БАНКА при отсутствии на дату заключения Кредитного договора какого-либо обеспечения.

Право БАНКА потребовать от ЗАЕМЩИКА предоставления дополнительного обеспечения и/или замены предоставленного обеспечения, возникает у БАНКА при наличии на дату заключения Кредитного договора какого-либо обеспечения.

- 5.3.2. Представлять документы, подтверждающие факт использования кредита в соответствии с целью, указанной в Заявлении о присоединении.
- 5.3.3. Возвращать БАНКУ кредит, уплачивать проценты за пользование кредитом, неустойки, комиссии и штрафы в размере, порядке и сроки, предусмотренные Кредитным договором.
- 5.3.4. Обеспечить наличие средств на Счетах, в сроки и в объемах, достаточных для исполнения обязательств, срок исполнения которых в соответствии с Кредитным договором наступил.
- 5.3.5. Предоставлять БАНКУ
- 5.3.5.1. *(для резидентов: юридических лиц, не относящихся к субъектам малого и среднего предпринимательства)* В течение 40 (сорока) календарных дней после окончания каждого календарного квартала:
- ежеквартальную промежуточную бухгалтерскую (финансовую) отчетность (бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах), заверенную ЗАЕМЩИКОМ;
 - справку об оборотах по банковским счетам ЗАЕМЩИКА (расчетным, транзитным валютным), открытым в других кредитных организациях, заверенную ЗАЕМЩИКОМ, за прошедший календарный квартал;
 - Анкету ЗАЕМЩИКА (юридического лица) для осуществления квартального мониторинга (по форме БАНКА), заверенную ЗАЕМЩИКОМ;
 - Анкету ЗАЕМЩИКА (юридического лица) (для определения связанных лиц) (по форме БАНКА), заверенную ЗАЕМЩИКОМ, или письмо об отсутствии изменений;
 - иные документы, которые могут быть запрошены БАНКОМ для анализа финансово-хозяйственной деятельности ЗАЕМЩИКА.
- (для резидентов: индивидуальных предпринимателей и субъектов малого и среднего предпринимательства)* В течение 40 (сорока) календарных дней (для ЗАЕМЩИКОВ, применяющих основную систему налогообложения) после окончания каждого календарного квартала/(для ЗАЕМЩИКОВ, применяющих специальные налоговые режимы) после окончания каждого 1-го, 2-го, 3-го календарного квартала:
- ежеквартальную промежуточную бухгалтерскую (финансовую) отчетность (бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах), заверенную ЗАЕМЩИКОМ⁸;
 - справку об оборотах по банковским счетам ЗАЕМЩИКА (расчетным, транзитным валютным), открытым в других кредитных организациях, заверенную ЗАЕМЩИКОМ, за прошедший календарный квартал;
 - (для ЗАЕМЩИКОВ, применяющих основную систему налогообложения и единый сельско-хозяйственный налог) отчетность, предоставляемую в ФНС (копии с печатью налогового органа, заверенные ЗАЕМЩИКОМ/ копии электронной квитанции от налогового органа о приеме отчетности, заверенные ЗАЕМЩИКОМ, в случае если отчетность направляется в налоговый орган в электронном формате по телекоммуникационным каналам связи);
 - (для ЗАЕМЩИКОВ, применяющих специальные налоговые режимы, кроме Индивидуальных предпринимателей на Налоге с профессионального дохода) Книга учета доходов и расходов за истекший квартал (копия, заверенная ЗАЕМЩИКОМ);
 - Анкету ЗАЕМЩИКА (юридического лица) (для определения связанных лиц) (по форме БАНКА), заверенную ЗАЕМЩИКОМ, или письмо об отсутствии изменений;
 - иные документы, которые могут быть запрошены БАНКОМ для анализа финансово-хозяйственной деятельности ЗАЕМЩИКА.

⁸ ЗАЕМЩИКИ, применяющие специальные налоговые режимы, предоставляют указанную отчетность при ее наличии.

Документы могут быть направлены БАНКУ одним из способов, указанных в п. 9.6 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами.

5.3.5.2. *(для резидентов: юридических лиц, не относящихся к субъектам малого и среднего предпринимательства)* В течение 5 (пяти) рабочих дней после истечения сроков, установленных для сдачи годовой отчетности в налоговые органы:

- бухгалтерскую (финансовую) отчетность с установленными приложениями к ней (копии с печатью налогового органа, заверенные ЗАЕМЩИКОМ/ копии электронной квитанции от налогового органа о приеме бухгалтерской (финансовой) отчетности, заверенные ЗАЕМЩИКОМ, в случае, если бухгалтерская (финансовая) отчетность направляется в налоговый орган в электронном формате по телекоммуникационным каналам связи);
- справку об оборотах по банковским счетам ЗАЕМЩИКА (расчетным, транзитным валютным), открытым в других кредитных организациях, заверенную ЗАЕМЩИКОМ, за прошедший календарный квартал;
- Анкету ЗАЕМЩИКА (юридического лица) для осуществления квартального мониторинга (по форме БАНКА), заверенную ЗАЕМЩИКОМ;
- Анкету ЗАЕМЩИКА (юридического лица) (для определения связанных лиц) (по форме БАНКА), заверенную ЗАЕМЩИКОМ, или письмо об отсутствии изменений;
- сведения об изменении/отсутствии изменений в информации, ранее представленной ЗАЕМЩИКОМ БАНКУ, о ЗАЕМЩИКЕ /Представителе ЗАЕМЩИКА/ Выгодоприобретателе ЗАЕМЩИКА/ Бенефициарном владельце ЗАЕМЩИКА;
- иные документы, которые могут быть запрошены БАНКОМ для анализа финансово-хозяйственной деятельности ЗАЕМЩИКА.

(для резидентов: индивидуальных предпринимателей и субъектов малого и среднего предпринимательства) В течение 5 (пяти) рабочих дней после истечения сроков, установленных для сдачи годовой отчетности в налоговые органы:

- бухгалтерскую (финансовую) отчетность с установленными приложениями к ней (копии с печатью налогового органа, заверенные ЗАЕМЩИКОМ/ копии электронной квитанции от налогового органа о приеме бухгалтерской (финансовой) отчетности, заверенные ЗАЕМЩИКОМ, в случае, если бухгалтерская (финансовая) отчетность направляется в налоговый орган в электронном формате по телекоммуникационным каналам связи)⁹;
- карточку 51 счета (по субконто) с разбивкой по обслуживающим банкам, с указанием контрагента, ИНН контрагента, назначением платежа в формате Excel, а также анализ 51 счета в разрезе банков и счетов;
- справку об оборотах по банковским счетам ЗАЕМЩИКА (расчетным, транзитным валютным), открытым в других кредитных организациях, заверенную ЗАЕМЩИКОМ, за прошедший календарный квартал;
- (для ЗАЕМЩИКОВ, применяющих основную систему налогообложения) оборотно-сальдовые ведомости по счетам бухгалтерского учета: 60, 62, 76, 63 (по субсчетам, в разрезе контрагентов) за прошедший год;
- отчетность, предоставляемая ЗАЕМЩИКОМ в ФНС¹⁰ (копии с печатью налогового органа, заверенные ЗАЕМЩИКОМ/ копии электронной квитанции от налогового органа о приеме отчетности, заверенные ЗАЕМЩИКОМ, в случае если отчетность направляется в налоговый орган в электронном формате по телекоммуникационным каналам связи);

⁹ ЗАЕМЩИКИ, применяющие специальные налоговые режимы, предоставляют указанную отчетность при ее наличии.

¹⁰ Для ЗАЕМЩИКОВ на Общей системе налогообложения (ОСНО) - Декларация по НДС и декларация по налогу на прибыль, для ЗАЕМЩИКОВ на Упрощенной системе налогообложения (УСН) не позднее 30 апреля текущего года - Декларация по налогу при УСН, для ЗАЕМЩИКОВ на Едином сельскохозяйственном налоге (ЕСХН) - Декларация ЕСХН.

- (для ЗАЕМЩИКОВ, применяющих специальные налоговые режимы, кроме Индивидуальных предпринимателей на Налоге с профессионального дохода) Книга учета доходов и расходов за 4-й квартал (копия, заверенная ЗАЕМЩИКОМ);
- Анкету ЗАЕМЩИКА (юридического лица) для осуществления мониторинга (по форме БАНКА), заверенную ЗАЕМЩИКОМ;
- Анкету ЗАЕМЩИКА (юридического лица) (для определения связанных лиц) (по форме БАНКА), заверенную ЗАЕМЩИКОМ, или письмо об отсутствии изменений;
- сведения об изменении/отсутствии изменений в информации, ранее представленной ЗАЕМЩИКОМ БАНКУ, о ЗАЕМЩИКЕ /Представителе ЗАЕМЩИКА / Выгодоприобретателе ЗАЕМЩИКА/ Бенефициарном владельце ЗАЕМЩИКА;
- иные документы, которые могут быть запрошены БАНКОМ для анализа финансово-хозяйственной деятельности ЗАЕМЩИКА.

Документы могут быть направлены БАНКУ одним из способов, указанных в п. 9.6 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами.

- 5.3.6. Предоставлять в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения требования БАНКА всю запрашиваемую (расчетную, финансовую и пр.) документацию для анализа финансово-хозяйственной деятельности ЗАЕМЩИКА и проверки целевого характера использования кредита.
- 5.3.7. В случаях, указанных в пп. 5.2.4, 5.2.5 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами, предоставить по письменному требованию БАНКА обеспечение/ дополнительное обеспечение или заменить предоставленное обеспечение исполнения обязательств по Кредитному договору, на иное обеспечение, согласованное с БАНКОМ, в случае уменьшения ликвидности/ утраты/частичной утраты имеющегося обеспечения, уменьшения его стоимости, ухудшения условий его содержания по причинам, за которые БАНК не отвечает, в сроки, установленные указанным требованием¹¹.
- 5.3.8. В случае предъявления БАНКОМ требования о досрочном погашении кредита/ направления уведомления об отказе от исполнения Кредитного договора в соответствии с пп. 5.2.3 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами, возратить кредит и уплатить проценты за время фактического пользования денежными средствами, комиссии, штрафы и прочие платежи в срок, не позднее установленного в требовании БАНКА.
- 5.3.9. *(для Заемщиков, у которых отсутствует открытый в Банке Счет)* Предоставлять в БАНК документы и сведения, необходимые БАНКУ для осуществления функций, предусмотренных Федеральным законом от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма». Требование о предоставлении документов и сведений направляется ЗАЕМЩИКУ одним из способов, указанных в п. 9.6 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами.
- 5.3.10. *(для Заемщиков, у которых отсутствует открытый в Банке Счет)* Предоставлять в БАНК документы и сведения в случае изменения идентификационной информации, предоставленной в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты изменения соответствующих документов и сведений.
- 5.3.11. *(для Заемщиков кроме индивидуальных предпринимателей)* Уведомлять БАНК о предстоящих изменениях реквизитов ЗАЕМЩИКА и/или лица, предоставившего

¹¹ Обязанности по предоставлению обеспечения возникают у ЗАЕМЩИКА при отсутствии на дату заключения Кредитного договора какого-либо обеспечения.

Обязанности ЗАЕМЩИКА в части предоставления дополнительного обеспечения и/или замены предоставленного обеспечения возникают при наличии на дату заключения Кредитного договора какого-либо обеспечения.

обеспечение (Поручителя, Залогодателя, Гаранта), (наименование, адрес и т.п.), принятии решения Уполномоченным органом ЗАЕМЩИКА и/или лица, предоставившего обеспечение (Поручителя, Залогодателя, Гаранта), о реорганизации, ликвидации или уменьшении уставного капитала ЗАЕМЩИКА и/или лица, предоставившего обеспечение (Поручителя, Залогодателя, Гаранта), более чем на 25% (двадцать пять процентов), а также предоставить БАНКУ надлежаще оформленные документы, подтверждающие факт изменений реквизитов ЗАЕМЩИКА и/или лица, предоставившего обеспечение (Поручителя, Залогодателя, Гаранта), и/или государственной регистрации юридического лица, создаваемого путем реорганизации, и/или уменьшения уставного капитала, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты наступления соответствующего события.

(для индивидуальных предпринимателей) Уведомлять БАНК о предстоящих изменениях реквизитов ЗАЕМЩИКА (наименование, адрес и т.п.), принятии решения о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя, о возбуждении дела о банкротстве, а также предоставить БАНКУ надлежаще оформленные документы, подтверждающие эти факты, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты наступления соответствующего события.

5.3.12. Предоставлять БАНКУ документы (информацию), выполнять все действия, необходимые для ознакомления уполномоченными представителями Банка России с деятельностью ЗАЕМЩИКА непосредственно на месте, осмотра имущества, принятого в качестве обеспечения обязательств ЗАЕМЩИКА в рамках заключенных обеспечительных договоров, по месту его хранения (нахождения), в сроки, указанные в уведомлении БАНКА, в том числе назначать ответственных должностных лиц, письменно подтверждать готовность к проведению осмотра предмета залога и/или ознакомления с деятельностью.

5.3.13. Обеспечить соблюдение соотношения Финансовый долг/ЕБИТДА в размере, установленном в Заявлении о присоединении.

Показатель Финансовый Долг/ЕБИТДА рассчитывается на основании данных форм бухгалтерской отчетности: «Бухгалтерский баланс» на последнюю отчетную дату, «Отчет о финансовых результатах» за последние 4 (четыре) отчетных квартала, а также «Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах» за последний отчетный год, составленной в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета, в соответствии со следующей формулой: ((долгосрочные обязательства (Баланс стр. 1410 «Заемные средства») + краткосрочные обязательства (Баланс стр. 1510 «Заемные средства»)/ (Прибыль/убыток от продаж (стр. 2200 Отчета о финансовых результатах) за последние 4 (четыре) квартала + амортизация за последние 4 квартала (данные стр. 5640 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах и данные счетов бухгалтерского учета 02 «Амортизация основных средств», 05 «Амортизация нематериальных активов») + прочие операционные доходы (часть стр. 2340 Отчета о финансовых результатах) за последние 4 (четыре) квартала - прочие операционные расходы (часть стр. 2350 Отчета о финансовых результатах) за последние 4 (четыре) квартала).

Прочие операционные доходы/расходы не должны включать в себя суммы операций:

- курсовых разниц;
- отчислений в резерв/восстановление резерва;
- от покупки и продажи валюты;
- по производным финансовым инструментам;
- переоценка активов/пассивов (в том числе в иностранной валюте, за исключением контрактов на покупку/поставку товаров, работ, услуг, стоимость которых выражена в иностранной валюте);
- изменение справедливой стоимости обращающихся на рынке ценных бумаг, принадлежащих контрагентам-балансодержателям);

- субсидии на уплату процентов по кредитам;
- от покупки и продажи внеоборотных активов (в том числе амортизация по выбывшим основным средствам);
- от списания активов и обязательств (в том числе, но не исключительно, списание дебиторской и/или кредиторской задолженности);
- начисления/списания доходов/расходов, связанных с инвестиционной и финансовой деятельностью (в том числе связанные с предоставлением за плату во временное пользование активов организации, прав, возникающих из патентов на изобретения, промышленные образцы);
- прибылей/убытков прошлых лет, выявленных в отчетном периоде;
- другие чрезвычайные доходы/расходы (в том числе полученные и уплаченные штрафы, пени и неустойки; расходы на содержание производственных мощностей и объектов, находящихся на консервации; расходы, связанные с рассмотрением дел в судах; поступления, связанные с безвозмездным получением активов; поступления/расходы в возмещение причиненных организацией убытков; недостачи и потери от порчи ценностей).

При этом в состав прочих операционных расходов включаются:

- налоги, кроме налога на прибыль и НДС (налог на имущество, НДС, налог с владельцев транспортных средств и т.д.), отраженные в составе прочих расходов.

5.3.14. Обеспечить в течение всего срока действия Кредитного договора соблюдение контрольного уровня показателя FCash / Liabilities в размере, установленном в Заявлении о присоединении, где:

FCash – совокупный объем планируемых поступлений выручки по всем заключенным ЗАЕМЩИКОМ контрактам/договорам.

Liabilities – сумма обязательств ЗАЕМЩИКА по кредитам/займам (в размере остатка задолженности и невыбранного лимита).

Отчетная дата – 1 число каждого календарного квартала.

Обязательства в иностранной валюте пересчитываются в рубли по курсу Банка России на отчетную дату.

5.3.15. Обеспечить выполнение прочих условий, определенных в Заявлении о присоединении.

5.4. ЗАЕМЩИК имеет право:

5.4.1. Запрашивать информацию о состоянии его задолженности по кредиту перед БАНКОМ.

5.4.2. На полное/частичное досрочное погашение кредита в порядке, определенном в п. 4.3 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами, при условии уплаты БАНКУ комиссии за досрочное погашение в соответствии с Заявлением о присоединении.

5.4.3. При одностороннем повышении БАНКОМ процентной ставки в соответствии с Заявлением о присоединении, погасить всю сумму кредита, начисленные проценты и исполнить иные обязательства по Кредитному договору на условиях взимания прежней процентной ставки в срок до даты изменения, указанной в уведомлении БАНКА, направленном в порядке, установленном в пп. 5.1.2 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами.

6. Просроченная задолженность и штрафные санкции

6.1. Просроченной задолженностью ЗАЕМЩИКА являются неполученные БАНКОМ платежи в счет погашения суммы кредита, процентов за пользование кредитом в сроки, предусмотренные Кредитным договором (в том числе в требовании о досрочном погашении кредита / уведомлении об отказе от исполнения Кредитного договора, предъявленном БАНКОМ в соответствии с пп. 5.2.3 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами).

- Просроченной задолженностью ЗАЕМЩИКА по прочим платежам являются не полученные БАНКОМ в сроки, предусмотренные Кредитным договором, платежи по комиссиям, штрафам и неустойкам, определенным Кредитным договором.
- 6.2. В случае нарушения сроков возврата суммы выданного кредита и/или несвоевременной уплаты процентов за пользование кредитом ЗАЕМЩИК уплачивает БАНКУ неустойку в размере, указанном в Заявлении о присоединении.
- 6.3. В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных пп. 5.3.12 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами, ЗАЕМЩИК уплачивает неустойку в размере 1 (одного) процента годовых, начисляемую на сумму фактической ежедневной задолженности по предоставленному кредиту с даты, следующей за датой неисполнения/ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных пп. 5.3.12 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами, по дату полного фактического погашения кредита / по дату полного досрочного погашения / расторжения Кредитного договора.
Оплата неустойки производится в порядке, установленном пп. 4.4 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами.
- 6.4. В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных пп. 5.3.7 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами, ЗАЕМЩИК уплачивает неустойку в размере 2 (двух) процентов годовых за каждый день неисполнения/ненадлежащего исполнения указанного обязательства. Неустойка начисляется на сумму фактической ежедневной задолженности по предоставленному кредиту с даты, следующей за датой неисполнения/ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных пп. 5.3.7 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами, по дату исполнения (включительно) ЗАЕМЩИКОМ вышеуказанных обязательств.
Оплата неустойки производится в порядке, установленном пп. 4.4 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами.
- 6.5. В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных пп. 5.3.5.1 и/или пп. 5.3.5.2 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами, с даты неисполнения/ненадлежащего исполнения ЗАЕМЩИК уплачивает БАНКУ штраф в размере 20 000 (Двадцать тысяч) рублей за каждый день неисполнения/ненадлежащего исполнения соответствующего обязательства.
Оплата штрафа производится ежедневно в порядке, установленном п. 4.4 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами.

7. Обеспечение обязательств ЗАЕМЩИКА

Обеспечение исполнения обязательств ЗАЕМЩИКА по Кредитному договору, требования БАНКА о страховании предметов залога указываются в Заявлении о присоединении.

8. Юрисдикция и порядок разрешения споров

- 8.1. Кредитный договор составлен и подлежит толкованию в соответствии с законодательством РФ.
- 8.2. Споры и разногласия между Сторонами, вытекающие из Кредитного договора, в том числе по которым действующим законодательством РФ предусмотрено обязательное соблюдение досудебного порядка урегулирования спора, подлежат рассмотрению согласно действующего законодательства РФ о подсудности в суде соответствующему месту нахождения БАНКА (191124, г. Санкт-Петербург, пл. Растрелли, д. 2, лит. А), если иное не установлено в Заявлении о присоединении.
- 8.3. Задолженность ЗАЕМЩИКА перед БАНКОМ по Кредитному договору может быть взыскана по исполнительной надписи нотариуса.
- 8.4. В случае неисполнения ЗАЕМЩИКОМ своих обязательств в порядке и в сроки, установленные Кредитным договором, а также в иных случаях, предусмотренных

Кредитным договором, БАНК до обращения в суд предъявляет претензию ЗАЕМЩИКУ в порядке, предусмотренном настоящим пунктом Общих условий кредитования с аннуитетными платежами (далее – Претензия). Предусмотренный порядок направления Претензии является досудебным порядком урегулирования споров.

- 8.4.1. Претензия предъявляется в письменной форме и подписывается уполномоченным лицом БАНКА.
- 8.4.2. Претензия направляется БАНКОМ ЗАЕМЩИКУ одним из способов, указанных в п. 9.6 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами. Если Претензия направляется с использованием Системы «Клиент-Банк», то в течение 3 (трех) рабочих дней с даты направления Претензии с использованием Системы «Клиент-Банк», дополнительно осуществляется направление Претензии заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу места нахождения/почтовому адресу ЗАЕМЩИКА, указанному в Заявлении о присоединении.
- 8.4.3. Срок ответа на Претензию составляет 5 (пять) рабочих дней с даты ее направления любым из способов, указанных в п. 9.6 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами.
- 8.4.4. ЗАЕМЩИК, в срок, установленный в пп. 8.4.3 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами, предоставляет БАНКУ письменный ответ на Претензию, подписанный уполномоченным лицом ЗАЕМЩИКА, с указанием мотивов отказа в ее удовлетворении (в случае отказа) со ссылкой на нормы законодательства РФ.
- 8.4.5. Ответ на Претензию направляется ЗАЕМЩИКОМ БАНКУ одним из способов, указанных в п. 9.6 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами.
- 8.4.6. Независимо от получения/неполучения БАНКОМ ответа от ЗАЕМЩИКА на Претензию, по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты направления Претензии, БАНК вправе обратиться в суд с соответствующим иском.

9. Заключительные положения, срок действия Кредитного договора и прочие условия

- 9.1. Кредитный договор вступает в силу с даты его заключения Сторонами и действует до момента выполнения Сторонами своих обязательств по Кредитному договору.
- 9.2. Все изменения и дополнения к Кредитному договору совершаются в письменной форме путем заключения **Дополнительных соглашений** к Кредитному договору, подписываются на бумажном носителе уполномоченными представителями Сторон и скрепляются отпечатками печатей Сторон (при наличии), или подписываются в электронном виде УКЭП ЗАЕМЩИКА и БАНКА, за исключением случаев изменения Графика платежей предусмотренных п. 5.1.2 настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами и одностороннего изменения БАНКОМ размера процентной ставки за пользование кредитом, предусмотренного в Заявлении о присоединении.
- 9.3. Любая информация, касающаяся условий Кредитного договора, бухгалтерских и финансовых документов ЗАЕМЩИКА является конфиденциальной. Стороны обязуются не разглашать данную информацию за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством, либо при письменном согласии другой Стороны.
- 9.4. ЗАЕМЩИК, сознавая свою ответственность за предоставление БАНКУ недостоверной информации и документов с целью незаконного получения кредита, заявляет, что:
 - на дату заключения Кредитного договора и в течение всего срока его действия отсутствуют и будут исключены все зависящие от него обстоятельства, препятствующие кредитованию;
 - *(для Заемщиков кроме индивидуальных предпринимателей)* он является юридическим лицом по законодательству РФ, образованным в соответствии с его требованиями и обладающим правом на заключение и исполнение Кредитного договора, а также получил необходимые согласия и одобрения для заключения Кредитного договора;
 - *(для индивидуальных предпринимателей)* он является индивидуальным предпринимателем по законодательству РФ, образованным в соответствии с его

- требованиями и обладающим правом на заключение и исполнение Кредитного договора;
- заключение и исполнение Кредитного договора не нарушает и не будет нарушать требований законодательства РФ, учредительных документов ЗАЕМЩИКА и любых других договоров, которые были им ранее заключены с третьими лицами;
 - ЗАЕМЩИКОМ получены все лицензии, иные акты компетентных органов, необходимые для надлежащего исполнения Кредитного договора, эти документы не отозваны и являются действующими;
 - документы и сведения, переданные ЗАЕМЩИКОМ в БАНК, являются достоверными.
- 9.5. Настоящим ЗАЕМЩИК безотзывно и безусловно предоставляет БАНКУ право на предъявление расчетных документов на списание денежных средств со своих Счетов, а также согласие (акцепт) ЗАЕМЩИКА на оплату с указанных Счетов расчетных документов БАНКА (право БАНКА на списание денежных средств), открытых как на дату заключения Кредитного договора, так и в будущем, а также подписанием Кредитного договора ЗАЕМЩИК предоставляет БАНКУ право на осуществление периодического списания денежных средств с залоговых счетов с направлением денежных средств в погашение задолженности ЗАЕМЩИКА по Кредитному договору, включая задолженность по основному долгу, процентам за пользование кредитом, комиссиям, штрафам и неустойкам (при наличии таковых). При необходимости БАНК проводит конвертацию денежных средств по курсу, установленному в БАНКЕ на дату конвертации, все риски потерь при осуществлении конвертации лежат на ЗАЕМЩИКЕ.
- 9.6. Заявления, уведомления, документы в рамках Общих условий кредитования с аннуитетными платежами и Заявления о присоединении могут быть переданы БАНКУ/ЗАЕМЩИКУ одним из следующих способов:
- 9.6.1. Заказным письмом с уведомлением о вручении, направленным по адресу места нахождения/почтовому адресу БАНКА/ЗАЕМЩИКА, указанному в Заявлении о присоединении;
 - 9.6.2. Вручены БАНКУ/ЗАЕМЩИКУ под подпись;
 - 9.6.3. С использованием Системы «Клиент-Банк».
- 9.7. Любое уведомление и иное сообщение, направляемое Сторонами друг другу во исполнение настоящих Общих условий кредитования с аннуитетными платежами и Заявления о присоединении, должно быть совершено в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно отправлено адресату с использованием Системы «Клиент-Банк», заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в Заявлении о присоединении, либо вручено Стороне под подпись.
- Любое уведомление и иное сообщение, направленное Сторонами по Кредитному договору друг другу заказным письмом с уведомлением о вручении, считается полученным с даты, проставленной в уведомлении о вручении.
- Уведомление или иное сообщение, врученное Стороне под подпись, считается полученным Стороной с даты отметки о получении, проставленной на копии уведомления при вручении.
- Уведомление или иное сообщение, направляемое с использованием Системы «Клиент-Банк», считается полученным с даты отправки сообщения по Системе «Клиент-Банк».

Приложение № 1
к Общим условиям кредитования
юридических лиц / индивидуальных предпринимателей
в АО «АБ «РОССИЯ» с аннуитетными платежами

Форма
Заявления о присоединении к Общим условиям кредитования
юридических лиц/индивидуальных предпринимателей в АО «АБ «РОССИЯ»
с аннуитетными платежами

Заявление о присоединении
к Общим условиям кредитования юридических лиц/
индивидуальных предпринимателей в АО «АБ «РОССИЯ»
с аннуитетными платежами
(далее – Заявление)

Сведения о ЗАЕМЩИКЕ

Наименование ЗАЕМЩИКА	
Адрес местонахождения	
ИНН	
ОГРН	
Телефон	
р/с	
в	
к/с	
БИК	
Адрес электронной почты	

ЗАЕМЩИК, в лице _____ (указывается фамилия, имя, отчество, должность руководителя (уполномоченного представителя) – Заемщика), действующего на основании _____ (указывается наименование документа – Устав, Доверенность, иной соответствующий документ) выражает согласие, что подписание настоящего Заявления является подтверждением того, что:

- ЗАЕМЩИК присоединяется к Общим условиям кредитования юридических лиц/индивидуальных предпринимателей в АО «АБ «РОССИЯ» с аннуитетными платежами (далее – Общие условия кредитования с аннуитетными платежами), размещенным на сайте <http://www.abr.ru>, известным ЗАЕМЩИКУ и имеющим обязательную для ЗАЕМЩИКА силу.
- Настоящее Заявление и Общие условия кредитования с аннуитетными платежами в совокупности являются заключенным между ЗАЕМЩИКОМ и Акционерным обществом «Акционерный Банк «РОССИЯ» (далее - БАНК) Кредитным договором.
- ЗАЕМЩИК предупрежден, что БАНК имеет право запросить любые документы и информацию в целях исполнения законодательства и Кредитного договора, в том числе сведения о выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах ЗАЕМЩИКА.

- ЗАЕМЩИК подтверждает достоверность сведений, содержащихся в настоящем Заявлении и документах, предоставленных для рассмотрения вопроса о кредитовании.
- ЗАЕМЩИК безотзывно и безусловно предоставляет БАНКУ право на предъявление расчетных документов на списание денежных средств со своих Счетов в БАНКЕ в соответствии с п. 9.5 Общих условий кредитования с аннуитетными платежами.
- ЗАЕМЩИК подтверждает, что соглашается с получением кредита на следующих условиях:

(указываются все индивидуальные условия кредитования Заемщика (сумма, срок, обеспечение, процентная ставка, отлагательные, дополнительные условия и пр.)

- *(включается в Заявление о присоединении при подписании на бумажном носителе)* Заявление составлено в *двух/трех/_____* экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один - для БАНКА, один - для ЗАЕМЩИКА, *один – для органа, осуществляющего государственную регистрацию обеспечения (либо указывается иной получатель данного экземпляра Заявления)*.

- ЗАЕМЩИК заверяет и гарантирует, что на дату подписания настоящего Заявления между его участниками или его участниками и третьими лицами не заключено иное корпоративное или иное соглашение, ограничивающее его права как контрагента БАНКА, или каким-либо иным образом влияющее на возможность заключения или исполнения обязательств по Кредитному договору, а также иным заключаемым с БАНКОМ договорам.

Вариант 1 (при подписании Заявления о присоединении на бумажном носителе)

Подпись ЗАЕМЩИКА

_____/_____/_____
МП

Вариант 2 (при подписании Заявления о присоединении в электронном виде)

Заявление о присоединении направлено в виде электронного документа и подписано УКЭП ЗАЕМЩИКА

ОТМЕТКА БАНКА

АО «АБ «РОССИЯ»

Адрес: 191124, Санкт-Петербург,

пл. Растрелли, д. 2, лит. А.

Телефон: (812) 335-65-18

ИНН 7831000122

КПП 997950001/784201001

ОГРН 1027800000084

Банковские реквизиты: к/с 30101810800000000861

в Северо-Западном ГУ Банка России

БИК 044030861

Филиал:

Адрес:

Телефон:

Кредитный договор от «__» _____ 20__ года № ____

ИНН 7831000122

КПП

Банковские реквизиты:

БИК

Опер.офис:

Адрес:

Телефон:

Адрес электронной почты bank@abr.ru

БАНК, в лице _____ (ФИО),
действующего(ей) _____ на _____ основании
_____, подтверждает заключение
в г. _____ **Кредитного договора** от «__» _____ 20__ г. № ____ и условия
кредитования, указанные в Заявлении ЗАЕМЩИКА.

*Вариант 1 (при подписании Заявления о
присоединении на бумажном носителе*

_____/_____/_____
МП

*Вариант 2 (при подписании Заявления о
присоединении в электронном виде)*

Заявление о присоединении принято в виде
электронного документа и акцептовано УКЭП
уполномоченного лица БАНКА

Форма Заявления о досрочном погашении

Руководителю Подразделения
сопровождения

**ЗАЯВЛЕНИЕ
о досрочном погашении**

_____ уведомляет АО «АБ «РОССИЯ» о
намерении

(полное наименование Заемщика)

« ____ » _____ 20__ года досрочно погасить кредит, полученный

_____ *(дата предполагаемого погашения, которая не может отличаться от даты погашения процентов)*

_____ в
сумме

(дата выдачи кредита, полное/частичное погашение которого осуществляется)

_____ (_____) _____ в рамках Кредитного
договора

(цифрами и прописью в валюте кредита)

от « ____ » _____ 20__ года № _____.

(Вариант 1)

Погашение просим осуществить путем списания денежных средств в сумме

_____ *(цифрами и прописью в валюте погашения)*

со Счета № _____, открытого в
АО «АБ «РОССИЯ»,

и в целях осуществления досрочного погашения заявляем об акцепте платежного (-ных)
требования (-ний) БАНКА на списание денежных средств в указанной сумме.

(включается при частичном досрочном погашении кредита)

После осуществления частичного досрочного погашения кредита просим осуществить¹²:

	перерасчет размера Ежемесячного аннуитетного платежа исходя из нового остатка задолженности по кредиту при неизменном сроке возврата кредита.
	перерасчет срока возврата кредита и количества платежей при неизменном размере Ежемесячного аннуитетного платежа.

« ____ » _____ 20__ г.

¹² Удостоверяется ЗАЕМЩИКОМ знаком «V» при подписании Кредитного договора.

или
(Вариант 2)

Погашение будет осуществлено платежным поручением со счета, открытого в

(включается при частичном досрочном погашении кредита)

После осуществления частичного досрочного погашения кредита просим осуществить¹³:

	перерасчет размера Ежемесячного аннуитетного платежа исходя из нового остатка задолженности по кредиту при неизменном сроке возврата кредита.
	перерасчет срока возврата кредита и количества платежей при неизменном размере Ежемесячного аннуитетного платежа.

«_____» _____ 20__ г.
(Дата заполнения Заявления)

(должность руководителя) _____ (подпись) / _____ /
(ФИО)

¹³ Удостоверяется ЗАЕМЩИКОМ знаком «V» при подписании Кредитного договора.